

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ /j. t. Dz. U z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./  
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/00085658/0	403/2 ark. mapy 1	0,3903 ha	<p>GOŚCICE</p> <p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na południowym obrzeżu wsi Gościce, w pasie zabudowy wsi, w otoczeniu zagospodarowanych terenów o przeznaczeniu budowlanym i rolnym. Działka jest wyznaczona w kształcie regularnego wielokąta. Teren działki jest płaski, położony nieco powyżej pasa drogowego; obecnie stanowi część ogrodzonego od strony ulicy placu z pojedynczymi nasadzeniami drzew owocowych. W północnej części działki znajduje się ogród warzywny, a dalej uprawy polowe. Posiada dostęp do drogi publicznej od frontu i od zaplecza do drogi gminnej. Działka jest ogrodzona płotem z siatki metalowej od strony wschodniej. W narożu działki znajduje się słup energetyczny.</p>	<p>Brak planu miejscowego. Dla działki wydana została decyzja o warunkach zabudowy nr 10/2017 z dnia 18 sierpnia 2017 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną.</p> <p>Sposób zagospodarowania: RIVb - grunty orne PslV - pastwiska</p>	<p>60.010,00 zł brutto</p> <p>Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT na podstawie art. 41 ust.1, w związku z art. 146a pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j. t. Dz. U. z 2017, poz. 1221 z późn. zm./</p>
Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03-10-2017 r. do dnia 24-10-2017 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.paczkow.bip.net.pl](http://www.paczkow.bip.net.pl) oraz [www.paczkow.pl](http://www.paczkow.pl).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14-11-2017 r.