

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
WRAZ Z ODDANIEM W UŻYTKOWANIE WIECZyste UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm. / podaje się do publicznej wiadomości:  
wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w użytkowanie na terenie miasta Paczków.

Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości		Wysokość stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytk. wiecz.	
Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej			Cena lokalu	Cena gruntu	pierwsza 25 %	roczna 1 %
339/6	0,0546	OP1N/00038395/4	Paczków ul. Wrocławska 13-13a-15-17 lokal mieszkalny nr 1 (klatka - Wrocławska 15)	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej – C142.MW,U  Sposób zagospodarowania: B – tereny mieszkaniowe.	79.717,00 zł	udział 35/1000 2.491,00 zł	622,75 zł + 23% VAT	24,91 zł + 23% VAT
Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.								

Pierwsza opłata za oddanie nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste podlega zapłacie jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego podlega aktualizacji wg obowiązujących przepisów.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 04-07-2017 r. do dnia 25-07-2017 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: [www.paczkow.bip.net.pl](http://www.paczkow.bip.net.pl) oraz [www.paczkow.pl](http://www.paczkow.pl).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz.U. z 2016 poz. 2147 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 15-08-2017 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 15-08-2017r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....-.....- 2017 r.