

Paczków, dnia 19.03.2024 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Paczków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania (cel dzierżawy)	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Cz. dz. nr 16/2	0012 Wilanowa	OP1N/00059 033/2	1300 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Wilamowej	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Do 3 lat	80 zł rocznie.	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
2.	Cz. dz. nr 333	0009 Trzeboszowice	OP1N/00072 111/0	1225 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Trzeboszowicach	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Do 3 lat.	80 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
3.	Cz. dz. nr 330	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	10,60 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Młyńskiej	1.1.MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat	21,20 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	Cz. dz. nr 371/8	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	272 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. H. Kołłątaja	C133.MW,U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Do 3 lat	40 rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	Cz. dz. nr 371/8	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	32,25 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. H. Kołłątaja	C133.MW,U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż.	Do 3 lat	64,50 zł netto mies.	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

6.	Cz. dz. nr 879/1	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	360 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Bartosza	12.1.R, 12.2.KDD-- teren rolniczy, teren drogi publicznej dojazdowej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na zieleni.	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
7.	Cz. dz. nr 879/1	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	300 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Bartosza	12.1.R, 12.2.KDD-- teren rolniczy, teren drogi publicznej dojazdowej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na zieleni.	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
8.	Cz. dz. nr 379/34	0001 Paczków	OP1N/00061 808/3	10,60 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Rynek	MWU.1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
9.	Dz. nr 1001/2	0004 Kamienica	OP1N/00041 155/4	0,3668 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Kamienicy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	Do 3 lat	120 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
10.	Dz. nr 346/17	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	20 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. E. Plater	C141.MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej ,usługowej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż.	Do 3 lat	40 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
11.	Cz. dz. nr 384	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	10,75 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Narutowicza	C153.MW,U. – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na garaż	Do 3 lat	21,5 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
12.	Cz. dz. nr 51/2	0001 Paczków	OP1N/00074 755/0	232 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Dworcowej.	A23.RP – tereny gruntów rolnych upraw polowych, łąk i pastwisk. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

13.	Cz. dz. nr 589/1	0001 Paczków	OP1N/00063 390/3	354 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Bartosza	C65.MN, UR -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług, rzemiosła. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
-----	---------------------	-----------------	---------------------	--------------------	--	---	----------	---------------	--	---

UWAGI:

1. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
2. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19-03 - 2024 r. do dnia 09-04 - 2024 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza na stronach: [www.paczkow.bip.net.pl](http://www.paczkow.bip.net.pl) oraz [www.paczkow.pl](http://www.paczkow.pl)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 19-03 -2024 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....-.....-..... r.

Wyk. S. Pietras 774316791 wew. 110

Burmistrz Gminy Paczków  
mgr Artur Rolka