

Paczków, dnia 19.12.2023 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Paczków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania (cel dzierżawy)	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Dz. nr 96	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	504 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Cisieckiej	A20.MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na zielen.	Do 3 lat	60 zł rocznie.	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
2.	Cz. dz. nr 549/37	0002 Dziewiętlice	OP1N/00073 110/0	0,30 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Dziewiętlicach	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	Do 3 lat.	120 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
3.	Cz. dz. nr 1126/5	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	243 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Radosnej	ZBp /MN- tereny zabudowane i zagospodarowane do przekształcenia lub rehabilitacji mieszkaniowo jednorodzinna. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na zielen.	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	Dz. nr 471/7	0004 Kamienica	OP1N/00041 155/4	0,25 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Kamienicy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	Do 3 lat	120 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	Cz. dz. nr 922/6	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	123 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Jagiellońskiej	C75.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

6.	Cz. dz. nr 434/1	0001 Paczków	OP1N/00060 420/2	20 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. T. Kościuszki	C16.KP- parkingi i place parkingowe. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż.	Do 3 lat	40 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
7.	Cz. dz. nr 646/13	0001 Paczków	OP1N/00063 708/6	144 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. T. Kościuszki	9.3.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
8.	Cz. dz. nr 319/13	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. S. Staszica	C80.MM – teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat	Netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
9.	Cz. dz. nr 434/1	0001 Paczków	OP1N/00060 420/2	19 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. T. Kościuszki	C16.KP- parkingi i place parkingowe. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż.	Do 3 lat	38 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
10.	Cz. dz. nr 1127/4	0001 Paczków	OP1N/00074 613/3	5 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Wojska Polskiego	KS-Parking Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na postawienie tablicy reklamowej o pow. 8 m <sup>2</sup>	Do 3 lat	75 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

UWAGI:

1. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
2. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 19-12-2023 r. do dnia 09-01-2024 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza na stronach: [www.paczkow.bip.net.pl](http://www.paczkow.bip.net.pl) oraz [www.paczkow.pl](http://www.paczkow.pl)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 19 - 12 -2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....-.....-..... r.

Wyk. S. Pietras 774316791 wew. 110

Burmistrz Gminy Paczków  
mgr Artur Rolka