

Paczków, dnia 22.08.2023 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Paczków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania (cel dzierżawy)	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Cz. dz. nr 51/2	0001 Paczków	OP1N/00074 755/0	216 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Dworcowej	A23.RP- tereny gruntów rolnych upraw polowych, łąk i pastwisk. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
2.	Cz. dz. nr 1093/7	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. A. Mickiewicza	C103.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat.	36 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
3.	Cz. dz. nr 964	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	353 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. A. Mickiewicza	C25MS,U- teren istniejących baz magazynowo-produkcyjnych z funkcją usługową. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
4.	Cz. dz. nr 371/8	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	20,30 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. H. Kołłątaja	C133 MW,U-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat	40,60 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	Cz. dz. nr 646/13	0001 Paczków	OP1N/00063 708/6	72 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. T. Kościuszki	95.MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

6.	Dz. nr 471/6	0004 Kamienica	OP1N/00041 155/4	0,09 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Kamienicy	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne	Do 3 lat	70 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
7.	Cz. dz. nr 434/1	0001 Paczków	OP1N/00060 420/2	19 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. T. Kościuszki	C16.KP-parkingi i place parkingowe. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat	38 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
8.	Cz. dz. nr 379/34	0001 Paczków	OP1N/00061 808/3	24 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Rynek	MW,U1- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat	48 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
9.	Cz. dz. nr 646/13	0001 Paczków	OP1N/00063 708/6	176 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. T. Kościuszki	93MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek prydomowy.	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
10.	Cz. dz. nr 85/6	0005 Kozielno	OP1N/00087 762/6	330 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Kozielnie	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na bazę ratowniczą.	Do 3 lat	21 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
11.	Cz. dz. nr 646/13	0001 Paczków	OP1N/00063 708/6	180 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. T. Kościuszki	93 MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek prydomowy	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
12.	Cz. dz. nr 609/7	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	202 m	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Robotniczej	8.1.MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek prydomowy	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
13.	Cz. dz. nr 609/7	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	235,60 m	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Robotniczej	8.1.MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek prydomowy	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

14.	Cz. dz. 964	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	300 m	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Mickiewicza	C25MS,U- teren istniejących baz magazynowo-produkcyjnych z funkcją usługową. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
15.	Cz. dz. nr 319/13	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	9,8 m	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. S. Staszica	C80.MN- teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat	19,60 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
16.	Cz. dz. nr 922/6	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	215 m	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Jagiellońskiej	C75.MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
17.	Cz. dz. nr 591/4	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	162 m	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Bartosza	C65.MN,UR-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług rzemiosła Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
18.	Cz. dz. nr 98/3	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	230 m	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Cisieckiej	A20 MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	40 zł rocznie	Czynsz płatny z góry za cały okres obowiązywania umowy w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury	Nieruchomość gruntowa zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

**UWAGI:**

1. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
2. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 22-08-2023 r. do dnia 12-09-2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza na stronach: [www.paczkow.bip.net.pl](http://www.paczkow.bip.net.pl) oraz [www.paczkow.pl](http://www.paczkow.pl)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 22 - 08 -2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....-.....-..... r.

Wyk. S. Pietras 774316791 wew. 110

Burmistrz Gminy Paczków  
mgr Artur Rolka