

GKI.6840.5.2023

Paczków, dnia 04-04-2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ /j. t. Dz. U z 2023 r., poz. 344/
podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Paczków.

Oznaczenie Nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr Księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości			
OP1N/0007211/0	336/8	0,0200 ha	TRZEBOSZOWICE Nieruchomość gruntowa położona w centralnej części wsi. Zabudowana pozostałym budynkiem niemieszkalnym (stodołą) o pow. użytkowej wynoszącej 115,28 m ² . Dach dwuspadowy kryty dachówką ceramiczną, z licznymi brakami i ubytkami. Dachówka skorodowana w całości do wymiany. Brak rynien i rur spustowych. Widoczne zawilgocenia ścian, odpadające i opuchnięte tynki. Na ścianach elewacji liczne miejsca z uszkodzeniami muru i ubytkami. Stolarka drzwiowa miejscami spróchniała i wypaczona. W zasięgu nieruchomości przebiega sieć elektryczna. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Ukierunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Paczków działka znajduje się w obszarze ZB/MN,MR,U – teren zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej. Sposób zagospodarowania: B - tereny mieszkaniowe.	20.000,00 zł
	ark. mapy 17				Na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm./ sprzedaż nieruchomości jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT.
Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.					

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 04-04-2023 r. do dnia 25-04-2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza się na stronach internetowych: www.paczkow.bip.net.pl oraz www.paczkow.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344/ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 16-05-2023 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM 04-04-2023 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia UM-.....-2023 r.

Burmistrz Gminy Paczków
Artur Rolka