

Paczków, dnia 28.02.2023 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)/, podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Paczków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania (cel dzierżawy)	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Cz. dz. 434/1	0001 Paczków	OP1N/00060 420/2	19 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. T. Kościuszki	C16.KP-parkingi i place parkingowe. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat	36,10 zł miesięcznie	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
2.	Cz. dz. 609/6	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	12,5 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Robotniczej	C42.MW-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat.	23,75 zł netto miesięcznie	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
3.	Cz. dz. 609/7	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	227 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Robotniczej	MN1 - teren zabudowy Mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	30 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
4.	Cz. dz. 1055	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	180 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. M. Kopernika	C115.MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	30 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
5.	Cz. dz. 172/9	0001 Paczków	OP1N/00088 417/0	113 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Armii Krajowej	C96.MM-teren zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	30 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

6.	Cz. dz. 683/6	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	195 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. I. Daszyńskiego	C72MW,U-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	30 zł roczne	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
7.	Cz. dz. 646/13	0001 Paczków	OP1N/00063 708/6	100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. T. Kościuszki	9.3 MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	30 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
8.	Cz. dz. 646/13	0001 Paczków	OP1N/00063 708/6	71 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. T. Kościuszki	9.3 MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	30 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
9.	Cz. dz. 1262/21	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	600 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Jagiellońskiej	C181.U – tereny usług. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na komis samochodowy	Do 3 lat	600 zł netto miesięcznie	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
10.	Cz. dz. 273	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	78 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. S. Moniuszki	B21.MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.	Do 3 lat	30 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
11..	Cz.dz. 549/35	0002 Dziewiętlice	OP1N/00073 110/0	0,14 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Dziewiętlicach	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne	Do 3 lat	110 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
12.	Cz. dz. 348/4	0003 Gościce	OP1N/00062 401/7	754 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Gościcach	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na ogródek przydomowy	Do 3 lat	50 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
13.	Cz. dz. 330	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	18 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Młyńskiej	1.1.MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat	34,20 zł netto miesięcznie	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek

14.	Cz.dz. Nr 609/6	0001 Paczków	OP1N/00039 395/1	12,5 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Robotniczej	C42.MW-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat	23,75 zł netto miesięcznie	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązującego umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek
-----	--------------------	-----------------	---------------------	---------------------	---	--	----------	-------------------------------	---	---

**UWAGI:**

1. Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 28-02-2023 r. do dnia 21-03-2023 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza na stronach: [www.paczkow.bip.net.pl](http://www.paczkow.bip.net.pl) oraz [www.paczkow.pl](http://www.paczkow.pl)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 28-02-2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....-.....-..... r.

Wyk. S. Pietras 774316791 wew. 110

Burmistrz Gminy Paczków  
mgr Artur Rolka