

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Paczków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania (cel dzierżawy)	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Cz. dz. nr 549/35	0002 Dziewiętlice	OP1N/000 73110/0	0,1 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Dziewiętlicach	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	Do 3 lat	60 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
2.	Cz. dz. nr 331	0002 Dziewiętlice	OP1N/000 43716/9	0,73 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Dziewiętlicach	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	Do 3 lat	170 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
3.	Dz. nr 549/5	0002 Dziewiętlice	OP1N/000 73110/0	0,2400 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Dziewiętlicach	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego . nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na cele rolne.	Do 3 lat	110 zł rocznie	Do 31 maja każdego roku obowiązywania umowy	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.
4.	Cz. dz. nr 339/11	0001 Paczków	OP1N/000 46616/9	15 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa położona w Paczkowie przy ul. Wrocławskiej	C142.MW,U- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Nieruchomość zostaje wydzierżawiona z przeznaczeniem na grunt pod garaż	Do 3 lat	28,50 zł netto mies.	Do ostatniego dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

**UWAGI:**

- Zasady aktualizacji opłat: Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszonego przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
- Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 22 - 11-2022 r. do dnia 13-12-2022 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza na stronach: [www.paczkow.bip.net.pl](http://www.paczkow.bip.net.pl) oraz [www.paczkow.pl](http://www.paczkow.pl)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 22 - 11-2022 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: ..... r.