

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ /j. t. Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm./  
 podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia na terenie Gminy Paczków.

| Oznaczenie nieruchomości                           |                    |                            | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Cena nieruchomości  |
|--|--------------------|----------------------------|---|---|---|
| Nr księgi wieczystej                               | Numer działki      | Powierzchnia nieruchomości |   |   |   |
| OP1N/00032958/7                                    | 320<br>ark. mapy 1 | 0,0357 ha                  | Paczków, ul. Staszica 19<br>Lokal mieszkalny nr 11<br>Udział: 4/100<br><br>Budynek w którym znajduje się lokal wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz znajduje się w strefie A ochrony konserwatorskiej. | Teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej – C80.MM<br><br>Sposób zagospodarowania:<br>B – tereny mieszkaniowe. | 56.253,00 zł<br><br>Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm./ sprzedaż nieruchomości jest objęta zwolnieniem z podatku od towarów i usług VAT. |
| Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy |                    |                            |   |   |   |

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 26-07-2022 r. do dnia 16-08-2022 r. do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Paczkowie na tablicy ogłoszeń, a także zamieszcza na stronach: [www.paczkow.bip.net.pl](http://www.paczkow.bip.net.pl) oraz [www.paczkow.pl](http://www.paczkow.pl)  
 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U z 2021 r., poz. 1990 z późn. zm./ ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 06-09-2022 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM dnia 26-07-2022 r.  
 Zdjęto z tablicy ogłoszeń UM dnia .....-.....-2022 r.

Burmistrz Gminy Paczków  
 Artur Rolka